

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DE CHARENTE MARITIME
COMMUNE DE MONTENDRE

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 DECEMBRE 2016

Convocation du 8 décembre 2016 – Transmise le 8 décembre 2016 – Affichée le 8 décembre
2016

* * * * *
_ _ _ _ _

L'an deux mil seize, le douze décembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MONTENDRE – CHARDES – VALLET, dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, à la Mairie de MONTENDRE, Salle du Conseil Municipal sous la Présidence de Monsieur Bernard LALANDE.

PRESENTS : MM LALANDE B., GIRAUDEAU P., DIEZ E., POUJADE Y., LATHIERE M., TUGAS M-N, POUJADE L., GLEIZES-NOCENTINI E., BOURDELAUD J-P., PIEFORT D., DEFAYE D., NICOLLE S., TACHDJIAN-GERVAIS J., BOULLE C., MAIMBOURG S., LAUZEL N., LATHIERE-JOLY R., GRUEL M., CRIARD-HERAUD J., PERRAULT A-L.

Absents excusés ayant donné pouvoir : Mme Isabel FABIEN-BOURDELAUD (Pouvoir à Monsieur Jean-Pierre BOURDELAUD), M. François-Xavier CAILLET (Pouvoir à Madame Marie GRUEL).

Absente excusée : Madame Céline BRIAUD

Madame Nathalie LAUZEL est élue secrétaire de séance à l'unanimité.

Monsieur le Maire soumet à l'approbation du Conseil municipal le procès-verbal de la réunion du 19 septembre 2016. Le procès-verbal est adopté à l'unanimité.

DELIBERATION n° 17240DE121220161 :

DM n° 3 : VIREMENT ET OUVERTURE DE CREDITS SUPPLEMENTAIRES :

Monsieur le Troisième Adjoint explique qu'afin de pouvoir clôturer l'exercice comptable 2016, il est nécessaire d'effectuer un virement de crédits de l'article 617 « Frais d'études et de recherches » sur l'article 7391178 « Autres restitutions au titre de dégrèvements sur les contributions directes » d'un montant de 5 000 € En effet, les auto-entrepreneurs et entrepreneurs individuels, exerçant une nouvelle activité commerciale, artisanale ou libérale en micro-entreprise et sous le régime micro-social, sont exonérés de la cotisation foncière des entreprises (CFE). C'est une charge de l'Etat, sauf dans le cas des auto-entrepreneurs, où la loi de finances précise que l'exonération est à la charge de la collectivité.

La Commune doit donc prendre à sa charge le montant de ces exonérations qui s'élève à 5 179,14 € au 30/11/2016, les crédits ouverts n'étant que de 1 000 €, il faut les réajuster.

D'autre part, il expose qu'il convient de prévoir également une ouverture de crédits supplémentaires sur l'opération bâtiments communaux de 13 000 €

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	21	
Contre		
Abstentions		
Vote	Unanimité	

DECIDE :

- de voter le virement et l'ouverture de crédits supplémentaires comme ci-dessous détaillés.

VIREMENT DE CREDITS section de fonctionnement	Diminution	Augmentation
022 – Dépenses imprévues	- 10 500 €	
023 – Virement à la section d'investissement		+ 10 500 €
617 – Frais d'études et recherches	- 5 000 €	
7391178 – Autres restit. au titre dégrèv. sur contrib. directes		+ 5 000 €
TOTAL	- 15 500 €	+15 500 €
VIREMENT DE CREDITS section d'investissement	Diminution	Augmentation
2313/167 - Construction	- 2 500 €	
2313/136 – Bâtiments Communaux		+ 2 500 €
TOTAL	- 2 500 €	+ 2 500 €
OUVERTURE DE CREDITS Article section d'investissement	Dépenses	Recettes
021 – Virement de la section de fonctionnement		+ 10 500 €
2313/136 – Bâtiments Communaux	+10 500 €	
TOTAL	+ 10 500 €	+ 10 500 €

DELIBERATION n° 17240DE121220162 :

DM n° 1 : VIREMENT DE CREDITS BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT TIVOLI :

Monsieur le Troisième Adjoint explique qu'afin de préparer la clôture de l'exercice comptable du budget annexe de Tivoli, il est nécessaire d'effectuer un virement de crédits de l'article 6045 sur l'article 658 de 1 € afin de régulariser les centimes de TVA sur le budget annexe du lotissement de Tivoli.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstentions		
Vote	Unanimité	

DECIDE :

- de voter le virement de crédits comme ci-dessous détaillé.

VIREMENT DE CREDITS - Article	Diminution	Augmentation
6045 – Achats, études, prestations services	- 1 €	
658 – Charges diverses de gestion courante		+ 1 €
TOTAL	- 1 €	+ 1 €

DELIBERATION n° 017240DE121220163 :

MODIFICATION DES TARIFS CANTINE AU 1^{er} JANVIER 2017 :

Madame le Deuxième Adjoint rappelle que les tarifs de restauration scolaire sont fixés librement par la Collectivité en charge de la restauration scolaire, il propose donc de réactualiser les tarifs cantine de Montendre, Chardes et Vallet au 1^{er} janvier 2017.

Elle informe le Conseil Municipal que le tarif des cantines de Chardes et Vallet a été fixé par le SIVOS.

Sur Montendre, il est proposé de maintenir le prix du repas des élèves au même montant qu'en 2016 mais d'augmenter celui des adultes de 5 centimes.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstentions		
Vote	Unanimité	

- fixe le tarif des cantines de Montendre, Chardes et Vallet comme suit au 1^{er} janvier 2017 :

	Tarifs 2016	Tarifs au 1^{er} janvier 2017
Cantines de Montendre	2,35 €	2,35 €
Cantines de Chardes et Vallet	2,10 €	2,15 €
Cantine Adultes	3,10 €	3,15 €

DELIBERATION n° 017240DE121220164 :

CONVENTION A PASSER AVEC ORANGE POUR L'ENFOUISSEMENT DES RESEAUX DU BOULEVARD DE SAINTONGE ET DE LA RUE DU STADE :

Monsieur le Cinquième Adjoint explique que, dans le cadre du projet de réhabilitation du boulevard de Saintonge et de la rue du Stade, il est nécessaire de préalablement procéder à l'enfouissement des réseaux télécoms et électrique.

Le Conseil municipal, par délibération n° 17240DE200620126 en date du 20 juin 2016, a adopté deux conventions relatives à l'enfouissement des réseaux télécoms du boulevard de Saintonge et de la rue du Stade. Or, la convention relative à l'enfouissement sur le boulevard

de Saintonge ne prévoyait l'enfouissement qu'entre le rond-point de l'Europe et la rue de Bagatelle, Orange ayant calé le périmètre de sa convention sur la zone d'enfouissement du réseau électrique aérien.

Or, si le réseau électrique aérien du boulevard de Saintonge situé entre la rue de Bagatelle et la rue du Stade est d'ores et déjà enterré, ce n'est pas le cas du réseau télécom.

Il est donc nécessaire de passer une convention complémentaire avec Orange pour cette portion du boulevard.

Les travaux de génie civil seront entrepris par la SDEER pour le compte de la Commune de Montendre.

En ce qui concerne les travaux d'enfouissement des réseaux télécoms, la responsabilité des travaux est répartie entre la Commune, d'une part, et Orange en tant qu'opérateur réseau, d'autre part.

La Commune a à sa charge les prestations d'étude et d'ingénierie de génie civil relatives aux travaux d'enfouissement, la réalisation de la tranchée, la fourniture et la pose des installations (fourreaux, cadres, trappes et tampons de chambre) ainsi que le suivi des travaux.

La réalisation de cette prestation sera confiée au SDEER.

De son côté, Orange a la charge de réaliser l'avant-projet d'établissement des ouvrages de génie civil, conduites et chambres et l'étude basse tension et prend en charge les travaux de câblage après réalisation des travaux de génie civil.

Il est nécessaire, afin de pouvoir lancer les études, que le Conseil Municipal adopte la convention n° D17 – PG11 - 11-16-00085623 de travaux de dissimulation des réseaux de communications électroniques pour la portion du Boulevard de Saintonge comprise entre la rue de Bagatelle et la rue du Stade.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Adopte les conventions n° D17 – PG11 - 11-16-00085623 de travaux de dissimulation des réseaux de communications électroniques pour la portion du Boulevard de Saintonge comprise entre la rue de Bagatelle et la rue du Stade à passer avec Orange ;
- autorise le Maire ou le Premier Adjoint à signer tout document et à entreprendre toute démarche nécessaire à cet effet.

DELIBERATION n° 017240DE121220165 :

CONVENTION A PASSER AVEC LE SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE POUR L'AMENAGEMENT DE L'AVENUE ET DE LA PLACE DE LA GARE :

Monsieur le Premier Adjoint rappelle que la Commune de Montendre est désormais propriétaire de la maison garde-barrière du passage à niveau de l'avenue de la République, de la Gare de Montendre et des terrains d'emprise des anciens quais de chargement.

Il explique qu'il est donc aujourd'hui possible et nécessaire d'étudier et de procéder au réaménagement de ce secteur pour les raisons suivantes :

- il s'agit d'une des principales entrées de la ville de Montendre et la présence de la maison de garde-barrière et de son terrain en friche ne contribue pas à sa mise en valeur ;
- l'avenue de la gare constitue l'un des deux accès au site touristique du lac Baron Desqueyroux, accès qu'il convient d'améliorer afin qu'il soit plus en accord avec l'agrément esthétique que peuvent retirer les personnes fréquentant le site du lac ;
- le projet de Parc des Labyrinthes est entré en phase de réalisation et une partie importante du public qui fréquentera le Parc accèdera au site par l'avenue de la Gare ;
- la transformation de la Gare en Maison de Services au Public (MSAP) va entraîner une plus grande fréquentation du site de la Gare de Montendre et nécessitera un agrandissement du parking existant afin de concilier stationnement des véhicules des usagers des transports ferroviaires et stationnement des usagers et employés de la MSAP.

C'est pourquoi il propose de missionner le Syndicat Départemental de la Voirie de Charente Maritime pour confier à ce dernier une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage, de maîtrise d'œuvre et de réalisation de travaux afin d'étudier puis de réaliser l'embellissement du carrefour de l'avenue de la Gare et de l'avenue de la République, du terrain de la maison de garde-barrière, de l'avenue de la Gare et du parking de la Gare (notamment sur l'emprise du terrain des quais de chargement).

Cette mission se ferait selon les conditions suivantes :

- réalisation de l'esquisse : 3 500 €TTC
- études de sols : 2 445 €TTC
- géolocalisation des réseaux souterrains existants : 4 825 €TTC
- taux de rémunération de 3,80 % pour les missions AVP, PRO, EXE, AOR répartis comme suit :
 - 2.75 % du montant hors taxes de l'enveloppe prévisionnelle pour les missions de conception
 - 1.05 % du montant hors taxes des travaux de voirie réalisés (hors travaux d'éclairage public, de basse tension et câblage de télécommunications) pour les missions d'exécution et réception des travaux.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Adopte la convention de missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage et de maîtrise d'œuvre et réalisation des travaux concernant l'aménagement de l'avenue et de la place de la Gare à passer avec le Syndicat Mixte Départemental de la Voirie décrite ci-dessus ;
- Décide de confier au Syndicat les missions accessoires de géolocalisation des réseaux et de réalisation des études de sol ;
- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à signer tout document et à entreprendre toute démarche nécessaire à cet effet.

DELIBERATION n° 017240DE121220166 :

DELEGATION DE LA MAINTENANCE DES FEUX TRICOLORES AU SDEER :

Monsieur le Cinquième Adjoint rappelle que la Commune de Montendre confie depuis plusieurs années la maintenance de son réseau d'éclairage public au Syndicat Départemental d'Electrification et d'Equipement Rural (SDEER).

Il explique que le SDEER a décidé d'élargir ce service à la maintenance des feux tricolores depuis le 29 avril 2011 et a élaboré un règlement de gestion de ce service en date du 29 avril 2011.

Il propose donc de confier cette compétence de maintenance des feux tricolores au SDEER.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Décide d'adhérer au service de maintenance des feux tricolores créé par le SDEER de Charente Maritime ;
- Adopte le règlement du service adopté par le Comité Syndical du SDEER lors de sa réunion du 29 avril 2011 ;
- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à entreprendre toute démarche et à signer tout document nécessaire à cet effet.

DELIBERATION n° 017240DE121220167 :

MISE A DISPOSITION D'UNE SALLE POUR L'ORGANISATION D'OBSEQUES :

Monsieur le Maire explique qu'il souhaite que cette délibération soit retravaillée et remise à l'ordre du jour d'un Conseil Municipal ultérieur afin d'intégrer les restrictions d'accès à la Salle municipale mais de maintenir son utilisation aux seules cérémonies d'obsèques civiles.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Décide de reporter ce point de l'ordre du jour à une séance ultérieure du Conseil Municipal.

DELIBERATION n° 017240DE121220168 :

CREATION DE POSTE POUR REMPLACEMENT D'UN AGENT PARTANT A LA RETRAITE :

Monsieur le Troisième Adjoint informe le Conseil Municipal que Monsieur Noé DE SOUSA, agent de maîtrise au sein des services techniques municipaux exerçant à titre principal les fonctions de maçon, a fait valoir ses droits à la retraite à compter du 1^{er} avril 2017.

Il explique qu'il est donc nécessaire de procéder au recrutement d'un nouvel agent doté d'un profil similaire afin de le remplacer.

Compte tenu des congés auxquels Monsieur DE SOUSA peut prétendre avant sa radiation des cadres et afin de permettre une période de tuilage avec son successeur, il convient de lancer dès à présent les démarches de recrutement de son remplaçant.

Pour ce faire, il est nécessaire que le Conseil Municipal vote l'ouverture d'un poste d'adjoint technique de 2^e classe à temps complet à compter du 1^{er} février 2017.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Décide d'ouvrir, à compter du 1^{er} février 2017, un poste d'adjoint technique territorial de 2^e classe à temps complet ;

- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à signer tout document et à entreprendre toute démarche nécessaire à cet effet.

DELIBERATION n° 017240DE121220169 :

DENOMINATION ET CLASSEMENT D'UNE VOIE NOUVELLE SUR LE LOTISSEMENT TIVOLI :

Monsieur le Premier Adjoint informe le Conseil municipal que, les travaux de viabilisation du lotissement TIVOLI étant achevés depuis juin 2016, les démarches sont en cours afin que les différents opérateurs de réseaux installent leurs équipements ou intègrent les équipements réalisés sur le site de ce nouveau quartier.

Il explique qu'afin qu'ORANGE, en tant qu'opérateur réseau, puisse raccorder et pré-affecter des lignes aux différents lots, il est nécessaire de donner une dénomination à la voie nouvelle créée pour le lotissement et de les numéroter.

Par ailleurs, cette voie étant appelée à intégrer le réseau public routier communal à l'achèvement des travaux de finition prévus dans un délai de deux ans maximum, il convient d'en prévoir dès à présent le classement au sein du Domaine public routier de la Commune.

En ce qui concerne la dénomination de cette voie nouvelle, il est proposé de procéder, comme cela a déjà été fait pour d'autres voies, en se référant aux lieux-dits situés à proximité ou susceptibles d'être desservis par la voie.

Les parcelles actuelles et potentielles de ce nouveau quartier de ville sont situées sur 3 lieux-dits différents : Tivoli, Le Bourg et les Landes de la Tuilerie.

Une référence au lieu-dit Tivoli n'apparaît pas opportune, la RD 145 étant déjà appelée rue de Tivoli, et une référence au Bourg ne l'est pas non plus car elle donne une consonance de petit village rural.

Il est donc proposé de dénommer cette voie nouvelle rue des Landes de la Tuilerie.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Décide d'intégrer la voie nouvelle créée dans le cadre de l'aménagement du lotissement Tivoli à son Domaine public routier ;
- Décide de dénommer cette voie nouvelle rue des Landes de la Tuilerie ;
- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à signer tout document et à entreprendre toute démarche nécessaire à cet effet.

DELIBERATION n° 017240DE1212201610 : QUARTIER TIVOLI – FIXATION DU PRIX DE VENTE ET MODIFICATION DE LA SURFACE D'UN LOT :

Monsieur le Premier Adjoint rappelle que, par délibération n° 017240DE0404201625 en date du 4 avril 2016, le Conseil Municipal a fixé le prix de vente et la surface de lots 2 à 19 du lotissement dit Quartier TIVOLI.

Il explique qu'à la suite du bornage définitif des lots, il apparaît que la surface de 728 m² inscrite pour le lot n° 14 est en réalité de 715 m².

Il est donc de nécessaire de modifier le tableau de fixation du prix de vente afin de préciser la surface exacte du lot n° 14.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Décide de fixer le prix de vente des lots du Quartier TIVOLI comme suit :

Numéro de lot	Superficie	Prix de vente
2	561 m ²	26 000 €
3	450 m ²	22 500 €
4	398 m ²	21 000 €
5	310 m ²	17 000 €
6	346 m ²	20 000 €
7	347 m ²	18 500 €
8	391 m ²	19 500 €
9	435 m ²	21 500 €
10	437 m ²	19 000 €
11	694 m ²	30 500 €
12	622 m ²	32 000 €
13	626 m ²	28 500 €
14	715 m ²	31 000 €
15	600 m ²	30 000 €
16	600 m ²	30 000 €
17	680 m ²	30 000 €
18	800 m ²	33 000 €
19	2 300 m ²	85 000 €

- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à entreprendre toute démarche et à signer tout document nécessaire à l'effet de commercialiser ces lots.

DELIBERATION n° 017240DE1212201611 :

SUBVENTION EXCEPTIONNELLE POUR LA CREATION ELECTRE :

Madame le Deuxième Adjoint expose qu'une demande de subvention exceptionnelle d'un montant de 5000 €a été présentée par l'association Dakatchiz.

Elle explique que l'association Dakatchiz est une compagnie de théâtre qui ambitionne de réunir les gens, principalement en milieu rural, autour de créations théâtrales originales, campées par des personnages forts et offrant un second degré de lecture toujours décalé.

La compagnie, basée à Montendre depuis 2011, entend ainsi favoriser le partage et la diffusion de spectacles à travers le théâtre burlesque et le jeu clownesque.

Ses actions sur le territoire sont nombreuses ; actions pédagogiques, stages, répétitions publiques et ateliers participatifs, dispositif théâtre au collège, ateliers CLAS avec LA Maison Pop, etc.

Aujourd'hui la compagnie présente un projet ambitieux à l'échelle du territoire de la Haute Saintonge, dont le point de départ sera Montendre : il s'agit de monter la pièce « Electre » de Sophocle à travers une réécriture satyrique et burlesque.

Ce projet développe plusieurs axes :

- La mise en valeur du patrimoine

En effet, l'origine de ce projet se trouve dans la rénovation de l'ancien logis des La Rochefoucauld, les Dakatchiz souhaitant profiter de cette mise en valeur pour proposer un événement artistique d'ampleur. L'idée a fait son chemin et les Dakatchiz ont eu envie de monter un projet à plus grande échelle, sur le territoire de Haute Saintonge, de château en château. Il s'agit donc désormais de mettre en exergue non seulement le château de Montendre mais d'autres sites : château de Montguyon, château de Mirambeau, château de Jonzac, château de Plassac et Donjon de Pons.

- Un projet inter-associatif

Dans le projet de réécriture de la célèbre pièce de Sophocle, le Chœur et la Coryphée* auront une place importante. C'est pourquoi l'association fait participer plusieurs associations et structures scolaires d'ateliers théâtre, en vue de préparer le jeu du Chœur (collège de Montendre, élèves du CLAS, IME de Mirambeau, la Source de Tugéras...). Pour ce qui est de la construction de l'ambiance musicale, l'association travaille avec la Rock School et l'école des Arts, tandis que pour la partie décors et costumes elle a noué un partenariat avec l'ADPAHS de Chevanceaux, la Maison des Bateleurs de Montendre et l'IME de Mirambeau.

A noter qu'un service civique a été créé et recruté par l'association pour suivre ce projet.

Plusieurs résidences d'artistes sont prévues dans le cadre de la préparation du spectacle, dont l'une au château de Montendre du 2 au 26 mai 2017. La Générale est prévue le 2 juin, la Première le 3 juin au château de Montendre.

Pour mener à bien son projet, l'association a sollicité des subventions auprès de la DRAC, de la Région, du Département de la Charente-Maritime et des communes concernées. Le soutien de la CDCHS se fera par le versement d'une subvention de 9000 €à laquelle il faut ajouter les outils de communication, la mise à disposition du matériel et du personnel technique. L'association a également recours au mécénat privé (CALCIA et AGS) et au sponsoring.

Elle propose, compte tenu de l'importance de ce projet et de son fort ancrage dans le territoire et le patrimoine montendrais, que la Commune de Montendre contribue à la création de ce spectacle par le biais d'une subvention exceptionnelle de 5 000 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstentions		
Vote	Unanimité	

- Décide d'attribuer à l'association Dakatchiz une subvention exceptionnelle de 5000 € au titre de son projet Electre.
- Décide que cette subvention sera versée par moitié, la première avant les représentations montendrais, la seconde après.
- Précise que les crédits nécessaires sont inscrits au budget 2016.
- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à entreprendre toute démarche et à signer tout document nécessaire à cet effet.

DELIBERATION n° 017240DE1212201612 :

SUBVENTIONS EXCEPTIONNELLES A LA COOPERATIVE SCOLAIRE DE L'ECOLE MATERNELLE ET AU COLLEGE DE MONTENDRE :

Madame le Deuxième Adjoint explique que la Commune de Montendre a été sollicitée par la Coopérative scolaire de l'école maternelle pour l'obtention d'une subvention de 1 000 € afin de faire l'acquisition de nouveaux vélos pour les activités organisées dans cet établissement.

Les vélos actuels sont en effet devenus très vétustes et ne peuvent plus être réparés de manière satisfaisante.

Elle expose par ailleurs, la Commune de Montendre a été sollicitée par le Collège de Montendre pour l'octroi d'une subvention à hauteur de 1 000 € afin de soutenir le projet de voyage scolaire qui s'est déroulé en Allemagne du 14 au 19 octobre 2016 autour du thème « Sur les traces d'un déporté de la Haute Saintonge ».

Ce voyage, qui s'inscrit dans la démarche de devoir de mémoire développée par les équipes pédagogiques du collège depuis plusieurs années, avait pour objectif de permettre aux élèves de suivre le « parcours » de Guy Chataigné tout au long de sa déportation pendant la 2nde Guerre Mondiale via Rochefort, Compiègne, Ravensbrück et Sachsenhausen.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstentions		
Vote	Unanimité	

- Décide d'attribuer à la coopérative scolaire de l'école maternelle une subvention exceptionnelle 1 0000 €;
- Décide d'attribuer au Collège Samuel DUMENIEU une subvention exceptionnelle de 1 000 €;
- Précise que les crédits nécessaires sont inscrits au budget 2016 ;
- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à entreprendre toute démarche et à signer tout document nécessaire à cet effet.

DELIBERATION n° 017240DE1212201613 :

DEMANDE DE SUBVENTION POUR L'AMENAGEMENT DE L'AVENUE DE LA GARE :

La Commune de Montendre développe ou collabore à deux projets importants qui vont avoir un impact direct ou indirect sur le quartier de la Gare.

Le premier est le Parc des Labyrinthes porté par la Communauté des Communes de la Haute Saintonge. Cet important parc de loisirs va générer un trafic conséquent de touristes et de visiteurs sur l'avenue de la Gare qui rejoindront le site du lac Baron-Desqueyroux et le Parc par ce chemin.

Le second est la Maison de Services au Public qui doit se développer dans les locaux de la Gare de Montendre. Ce projet va également générer un trafic local d'utilisateurs conséquent.

Par ailleurs, le carrefour entre l'avenue de la Gare et l'avenue de la République constitue l'une des principales entrées de ville de la Commune de Montendre et la maison de garde-barrière partiellement en ruine et son terrain d'emprise nuisent à l'aspect esthétique de ce secteur.

La Commune de Montendre est désormais propriétaire de la maison de garde-barrière, de son terrain d'emprise et de la Gare.

Elle dispose donc de toute la maîtrise foncière nécessaire pour décider d'un projet visant à requalifier ce secteur conformément aux objectifs définis dans le Plan d'Aménagement et de Développement Durable du Plan Local d'Urbanisme, à savoir l'embellissement de l'avenue de la Gare et de cette entrée vers le site du lac Baron Desqueyroux.

C'est pourquoi un projet a été élaboré afin de requalifier le carrefour de l'avenue de la République et l'avenue de la Gare de manière à améliorer l'agrément et l'esthétique de ce secteur.

Il prévoit :

- la reprise des trottoirs et cheminements piétonniers du carrefour au niveau du croisement entre l'avenue de la République, la rue du Stade et l'Avenue de la Gare ;
- le désamiantage et la démolition de la maison de garde-barrière ;
- le reprofilage, la structuration et le gravillonnage de l'entrée du chemin rejoignant le lac par la forêt ;
- la réfection du revêtement de la contre-allée desservant les immeubles situés en contrebas de l'avenue de la Gare ;
- la mise en place d'un mur de soutènement permettant de retenir et mieux structurer l'espace vert situé entre cette contre-allée et l'avenue de la Gare ;
- la réhabilitation des trottoirs, cheminements piétonniers et emplacements de stationnement de l'avenue de la Gare ;
- la reconversion du terrain d'emprise de la maison garde-barrière en un espace vert équipé d'une placette et de bancs ;
- la création d'un espace vert devant le bar-tabac « Chez Fati » ;
- la création d'un espace vert sur la bande aménagée à cet effet entre la contre-allée et l'avenue de la Gare ;
- la création d'espaces verts plus petits de manière ponctuelle ;
- l'installation de mobilier urbain pour protéger ces aménagements.

L'ensemble de cette opération représente un investissement de 170 299,86 € HT maîtrise d'œuvre du Syndicat Départemental de la Voirie incluse.

Ces travaux sont éligibles au soutien financier du Conseil Départemental de Charente Maritime, au titre du Fonds d'aide départemental pour la revitalisation des centres des petites communes, et par l'Etat, au titre du programme 122 action 01 du budget du Ministère de l'Intérieur, selon le plan de financement suivant :

Etat	50%	85 149,93 €
Conseil départemental	20%	34 059,97 €
Commune	30%	51 089,96 €
	TOTAL	170 299,86 €

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Adopte le programme de travaux nécessaire à la requalification de l'avenue de la Gare décrit ci-dessus ;

- Sollicite le soutien financier du Conseil Départemental de Charente Maritime, au titre du Fonds d'aide départemental pour la revitalisation des centres des petites communes, et par l'Etat, au titre du programme 122 action 01 du budget du Ministère de l'Intérieur, selon le plan de financement suivant :

Etat	50%	85 149,93 €
Conseil départemental	20%	34 059,97 €
Commune	30%	51 089,96 €
TOTAL		170 299,86 €

- Précise que les crédits nécessaires seront inscrits au budget 2017 ;
- Autorise le Maire ou le Premier Adjoint à signer tout document et à entreprendre toute démarche nécessaire à cet effet.

Affaires diverses :

DELIBERATION n° 017240DE1212201614 :

VŒU RELATIF A LA REALISATION DE L'OPERATION D'EXTENSION DES LOCAUX DE LA BRIGADE DE GENDARMERIE DE MONTENDRE PAR HABITAT 17 :

Le Maire expose qu'il apparaît que le projet de création des locaux de la Brigade Territorial Autonome de Gendarmerie de Montguyon devrait être pris en charge par Habitat 17.

Il explique que, si tel est le cas, au titre de l'égalité de traitement des collectivités du territoire de la Haute Saintonge, il est légitime, tant en équité qu'en droit, qu'Habitat 17 prenne également en charge le projet d'extension de la Brigade Territoriale Autonome de Montendre, celui-ci étant en cours d'élaboration.

Il propose donc au Conseil Municipal d'émettre un vœu demandant la réalisation de l'extension des locaux de la BTA de Montendre par Habitat 17 et le mandatant pour entamer les démarches nécessaires auprès de cet organisme.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

	Répartition des voix	Précisions
Pour	22	
Contre		
Abstention		
Vote	Unanimité	

- Emet le vœu, qu'au titre de l'égalité de traitement entre les territoires ruraux de Haute Saintonge, Habitat 17 prenne en charge l'opération d'extension des locaux de la Brigade Territoriale Autonome de Gendarmerie de Montendre ;
- Mandate et autorise le Maire à entreprendre toute démarche et à signer tout document nécessaire à cet effet.

Monsieur le Maire informe les conseillers municipaux que leur collègue Yves POUJADE a été décoré de l'ordre national du mérite en reconnaissance de ses réalisations et de son apport majeur au territoire du Sud Saintonge au cours de sa carrière de Directeur de l'EPD Les 2 Monts.

Une cérémonie officielle de remise de médaille sera prochainement organisée mais Monsieur le Maire souhaitait d'ores et déjà saluer cette reconnaissance républicaine.

Monsieur le Maire rend compte de ses délégations au Conseil Municipal dont le contenu est annexé au présent compte-rendu.

Monsieur Christophe intervient pour solliciter officiellement le prêt de la salle 2-3 du Centre Culturel les 22 et 29 janvier 2016 pour l'organisation et la tenue des bureaux de vote des élections primaires de la Belle Alliance Populaire.

Rien ne restant à l'ordre du jour et aucun conseiller ne demandant plus la parole, le Maire déclare la séance levée à 22h15.

Le Maire,

Bernard LALANDE

Compte-rendu des délégations du Conseil Municipal au Maire :
période du 16/09/2016 au 07/12/2016 :

Item : Prise de toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits nécessaires sont inscrits au budget :

Date	Entreprise	Objet	Total TTC
20/09/2016	DUREPAIRE SAS	Granulés bois chaufferie gymnase.	2 016,69
20/09/2016	SAS FORNEL FRERES	Denrées restaurant scolaire.	291,50
20/09/2016	TRANSGOURMET OPERATIONS SAS	Denrées restaurant scolaire.	744,29
20/09/2016	ACT SERVICE INFORMATIQUE	Toner imprimante école maternelle.	486,60
20/09/2016	BMSO - POINT P	Fournitures entretien.	544,51
20/09/2016	SARL BOUE FRERES	Fournitures + réparation filtre tracteur Kubota.	189,41
20/09/2016	SAS JABEAU - BRICOMARCHE	Produits d'entretien salle des fêtes de Vallet.	137,51
20/09/2016	JARDINERIES MONPLAISIR SAS	Petit matériel et croquettes chiens.	67,61
20/09/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Acquisition téléphone école maternelle.	59,99
20/09/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Papier format A4 et A3.	379,40
20/09/2016	AIR LIQUIDE SANTE FRANCE	Location bouteille d'oxygène bassin ludique.	85,79
20/09/2016	SA ALBERT	Dépannage chauffe eau salle des fêtes de Vallet.	54,00
20/09/2016	LUSSAULT SAS	Dépannage cloche église.	482,76
23/09/2016	SAS BURO PRO	Fournitures scolaires école maternelle.	1 798,20
23/09/2016	SAS BURO PRO	Fournitures scolaires école élémentaire.	4 752,31
26/09/2016	INGENIERIE THERMIQUE ET FLUIDES	Honoraires n° 2 Mission maîtrise d'ouvrage tapis solaire bassin ludique	2 436,00
26/09/2016	SASU ADHE PUB	Panneaux signalisation rue de la garenne horaires	25,20
26/09/2016	L'ECHOPPE SARL	Blouses + sabots agents restaurant scolaire.	224,16
26/09/2016	L'ECHOPPE SARL	3 blouses et 1 paire de sabots cantinière école Chardes	135,60
26/09/2016	GUENAUD David	Réfection peinture bureaux mis à disposition de Tremplin 17	1 811,88
26/09/2016	SASU ADHE PUB	Modification banderole don du sang du 19 sept.	72,00
26/09/2016	COOPERATIVE REGIONALE	Denrées vins d'honneur + Forum des associations	47,32
26/09/2016	GIFI DISTRI 29	Nappe forum des associations.	64,00
26/09/2016	SARL PERRAUD Michèle	Pineau vins d'honneur journées du patrimoine Vallet	408,60
30/09/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	926,02
30/09/2016	TESSIER Philippe	Sandwichs gâteaux réunion municipalité du 19 septembre	55,03
30/09/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Cartouches imprimante canon ateliers.	44,89
30/09/2016	COMPTOIR DE BRETAGNE	Chariot de service 3 plateaux cantine Chardes.	132,00
30/09/2016	MANUTAN COLLECTIVITES	Acquisition vitrine d'affichage école élémentaire.	323,40
30/09/2016	COMITE DEPARTEMENTAL DE VOILE DE CHTE-MME	Participation activité voile collège et saison estivale	1 750,00
30/09/2016	GAEC DU VIGNEAU	Fauchage, fanage prairie FREE.	1 347,22
05/10/2016	SOLURIS	Acquisition 2 vidéoprojecteurs école élémentaire.	2 101,20

05/10/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Mission maîtrise d'oeuvre aménagement rue du Nord.	3 135,00
05/10/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Mission de géolocalisation des réseaux souterrains	1 756,00
05/10/2016	DUREPAIRE SAS	Granulés bois chauffage gymnase.	1 416,37
05/10/2016	COOPERATIVE REGIONALE	Denrées + fournitures d'entretien don du sang du 16/9	122,94
05/10/2016	GAUTHIER Didier	Pain don du sang du 16/09.	20,00
05/10/2016	SARL Guy GUERIN	Denrées restaurant scolaire.	336,41
05/10/2016	SICA SA CHARENTES-POITOU	Denrées restaurant scolaire.	163,95
05/10/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	742,46
05/10/2016	MANUTAN COLLECTIVITES	Rideaux occultants + Rails école maternelle.	1 006,49
05/10/2016	SARL LC LAVAGE	Jetons de lavage pour véhicules.	100,00
05/10/2016	SELARL PHARMACIE DES HALLES	Produits pharmaceutiques école chardes.	69,35
05/10/2016	KILOUTOU	Location groupes électrogène journées du patrimoine Vallet	289,75
05/10/2016	JLM ASSISTANCE - Mr MOTARD Jean-Luc	Remplacement climatiseur gendarmerie.	1 751,63
05/10/2016	SA ALBERT	Comptage gaz logement réfugiés.	1 069,31
05/10/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Travaux point à temps voirie Vallet.	2 999,76
05/10/2016	HORIS SAS	Intervention sur lave vaisselle salle des fêtes de vallet	535,85
06/10/2016	VEDIF Collectivités	Acquisition 20 tables 180x80 salle municipale.	3 053,04
06/10/2016	SOLENTIS SA	Garde corps montée au calvaire.	1 788,00
06/10/2016	VASSORT GUEDON Cécile	Sculpture place des Chaumes.	5 000,00
07/10/2016	BAUDOIN Laurent - BIMS	Petit matériel informatique ordinateur école de Chardes	25,00
07/10/2016	FNAC BORDEAUX LAC	Appareil photo numérique communication.	429,99
07/10/2016	LAROCHE Jérôme	Acquisition élagueuse ateliers.	490,00
07/10/2016	FABREGUE IMPRIMERIE	Enveloppes électorales.	153,44
07/10/2016	L'AVENIR ELECTRIQUE DE LIMOGES	Mise en place ventilation armoire électrique bassin ludique	386,10
07/10/2016	SA ALBERT	Entretien chaudière gaz bâtiment ex rese.	108,00
07/10/2016	HORIS SAS	Réparation lave vaisselle cantine primaire et piano restaurant scolaire	416,40
07/10/2016	SARL ACFI	Réparation nacelle.	652,80
07/10/2016	RAYMOND Marc	Honoraires expertise art 31 contrat d'affermage village vacances	2 501,10
07/10/2016	ASSOCIATION L'ARTSCENE	Prestation sonorisation les 17 et 18 sept journées patrimoine vallet	250,00
07/10/2016	BENETEAU Luc	Prestation concert du groupe Messenger's Association vallet	300,00
07/10/2016	CA VA JAZZER	Animation fête du patrimoine à vallet du 17/9/2016	400,00
07/10/2016	MAUDET Marc	Location jeux gonflables journées du patrimoine de VALLET	250,00
07/10/2016	RAMBEAUD Pierre-Jacques	Prestation le son des maux le 18 sept journée du patrimoine vallet	200,00
07/10/2016	DUCHENE Isabelle - Atelier d'impression	Affiches forum des associations + banderolle "solidarité NICE"	489,60
12/10/2016	VALGO	Désamiantage salle centre culturel réhabilitée en cinéma	6 436,80
12/10/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Réseau pluvial rue du Stade et rue du Bois des Baronnes	6 746,00
12/10/2016	SAS FORNEL FRERES	Denrées restaurant scolaire.	246,70

12/10/2016	SICA SA CHARENTES-POITOU	Denrées restaurant scolaire.	212,39
12/10/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	1 268,56
12/10/2016	A2C SERVICES	Doubles clés.	92,00
12/10/2016	L'AVENIR ELECTRIQUE DE LIMOGES	Fourreau ateliers.	61,10
12/10/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Sacs aspirateurs.	25,80
12/10/2016	SAS JABEAU - BRICOMARCHE	Fournitures diverses entretien.	726,24
12/10/2016	SAS JABEAU - BRICOMARCHE	Fournitures chardes.	86,52
12/10/2016	CACC	Vêtements de travail ateliers.	1 625,90
12/10/2016	LA MAISON POP'	Surveillance inter-classe cantine élémentaire + activités nap école maternelle	1 440,00
12/10/2016	RABOTIN SAS	Location conteneur septembre.	95,76
12/10/2016	COUE PLOMBERIE CHAUFFAGE	Réparation WC appart réfugiés + sanitaires ex RESE	672,94
12/10/2016	SARL LEGER PERE ET FILS	Balyage voirie.	960,00
12/10/2016	CONTROLE TECHNIQUE SUD	Frais visite véhicule renault master.	22,00
14/10/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ELECTRIFICATION	Candélabre avenue de Royan.	2 645,85
14/10/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Réfection réseau pluvial à partir du 52 av de Roya	3 910,65
19/10/2016	INTERMARCHE SA SAINTONGE DISTRIBUTION	Carburant véhicules septembre.	1 266,77
19/10/2016	JARDINERIES MONPLAISIR SAS	Fournitures entretien espaces verts vallet + petit outillage	51,76
19/10/2016	SARL JARDIFLOR	Galet statue place des chaumes.	54,00
19/10/2016	SARL SNM	Fournitures chantier château.	179,11
19/10/2016	SGDS - PROPNET	Produits d'entretien.	1 395,00
19/10/2016	TRIGANO MDC	Ressort + crochets pour tivolis.	48,00
19/10/2016	SARL BOUTEILLER FRERES	Réparation véhicule.ford courrier.	724,50
19/10/2016	COOPERATIVE REGIONALE	Denrées nappes vin d'honneur inauguration statue place des Chaumes	13,59
25/10/2016	BMSO - POINT P	Fournitures chantier jeunes château.	1 844,22
25/10/2016	CEDEO	Fournitures diverses.	224,87
25/10/2016	SARL BOUE FRERES	Fournitures, petit outillage, réparation souffleur	345,02
25/10/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Sacs aspirateur.	12,90
25/10/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Toner imprimante police municipale et cartouches imprimante sevices techniques	234,88
25/10/2016	SAS JABEAU - BRICOMARCHE	Fournitures entretien vallet.	207,79
25/10/2016	YESSS ELECTRIQUE	Matériel électrique aménagement salle de théâtre ex RESE	1 811,26
25/10/2016	SAS BURO PRO	Fournitures scolaires école élémentaire.	55,48
25/10/2016	SAS BURO PRO	Fournitures scolaires école maternelle.	21,25
25/10/2016	OSE LOISIRS SARL	Dépose terrain multisports et gazon lac.	8 810,40
25/10/2016	SICLI	Vérification extincteurs, blocs sécurité et trappe désenfumage	4 508,94
25/10/2016	AIR LIQUIDE SANTE FRANCE	Reprise bouteilles oxygène en location bassin ludique	108,00
02/11/2016	SARL Guy GUERIN	Denrées restaurant scolaire.	627,16
02/11/2016	SICA SA CHARENTES-POITOU	Denrées restaurant scolaire.	134,36

02/11/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	801,24
02/11/2016	TRANSGOURMET OPERATIONS SAS	Denrées restaurant scolaire.	1 454,97
02/11/2016	PRIMAGAZ 33 BORDEAUX	Livraison gaz citerne salle municipale.	345,68
02/11/2016	HORIS SAS	Acquisition adoucisseur rondéo chronométrique four	540,00
02/11/2016	PUM PLASTIQUES SAS	Grille avaloir voirie.	224,46
02/11/2016	MAISON DE LA PRESSE DES HALLES	Presse août et septembre bibliothèque.	60,00
02/11/2016	SAS SIGNALS	Kits drapeau français + déclaration des droits de l'enfant	1 042,13
02/11/2016	SARL SERVAGRI	Location broyeur et matériel.	276,00
02/11/2016	SA ALBERT	Remplacement tourelle d'extraction laverie école maternelle	842,03
02/11/2016	SA ALBERT	Remplacement chauffe eau gaz salle municipale.	1 682,38
02/11/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Frais gestion acte voirie arrêté d'alignement	35,00
02/11/2016	SACEM	Droits d'auteur spectacle des Baladins + concert au château	50,42
02/11/2016	SOLIDARITES JEUNESSES POIT.	Location toilettes sèches journées du patrimoine vallet	80,00
04/11/2016	SOLURIS	Acquisition 2 tableaux interactifs école élémentai	8 305,87
04/11/2016	LAROCHE Jérôme	Acquisition débroussailleuse Maruy ama MC4321BK chardes vallet	1 230,00
04/11/2016	Cabinet Fabrice MOREAU	Etablissement relevés et plans bâtiments existants	14 260,15
04/11/2016	AGENT COMPT DU BAPOIA	Frais publication marché fourniture et construction chalet village vacances	864,00
04/11/2016	DEMATIS	Publication marché public fourniture et construction chalets village vacances	588,00
04/11/2016	APAVE SUDEUROPE	Mission coordination sécurité 3è verst réhabilitat	187,20
07/11/2016	SARL ROY ET FILS	Création d'une douche employés communes associées	4 503,16
08/11/2016	INTERMARCHE SA SAINTONGE DISTRIBUTION	Carburant véhicules 1ère quinzaine d'octobre.	720,07
08/11/2016	NOREMAT SAS	Courroie tracteur.	173,45
08/11/2016	MANUTAN COLLECTIVITES	Table école maternelle de Vallet.	185,93
08/11/2016	SAS SIGNALS	Fourniture panneaux PVC.	176,52
08/11/2016	MORTUREUX Yolande	Livres bibliothèque.	602,58
08/11/2016	SOLURIS	Fourniture et installation logiciel Brique + formation compta	951,94
08/11/2016	COOP ALLIANCE FORETS BOIS	Plantation de feuillus.	2 618,75
08/11/2016	SARL BERGER	Broyage sous bois parcelle derrière la gare.	960,00
08/11/2016	AUTO PNEUS SERVICE	Réparations véhicules.	1 079,28
08/11/2016	HD SERVICES	Diverses interventions de maintenance sur ordinateurs	325,00
08/11/2016	COOPERATIVE REGIONALE	Denrées vin d'honneur	39,41
09/11/2016	S.A.P.E.S.O. S.A.	Frais publication marché services réhabilitation village vacances	1 286,17
09/11/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Mission maîtrise d'oeuvre aménagement rue du Nord.	1 360,00
10/11/2016	SARL BLAMONT ET FILS	Combustible salle municipale.	2 555,00
10/11/2016	SARL BLAMONT ET FILS	Combustible école de Vallet.	984,96
10/11/2016	SARL BLAMONT ET FILS	Combustible école de Chardes.	725,04
10/11/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	533,62

10/11/2016	TAPHANEL Céline	Calcaire voirie vallet.	220,80
10/11/2016	OFFICE 1 E-shop	Cassettes plastification à froid.	149,88
10/11/2016	PUM PLASTIQUES SAS	Regard voirie.	241,66
10/11/2016	SUEZ RV SUD OUEST	Pompage et nettoyage bacs à graisse restaurant scolaire	354,53
10/11/2016	SUEZ RV SUD OUEST	Vidange bac dégraisseur cantine école chardes.	255,86
10/11/2016	CONTROLE TECHNIQUE SUD	Visite véhicule peugeot boxer.	22,00
10/11/2016	CONTROLE TECHNIQUE SUD	Visite véhicule Renault Trafic.	62,00
10/11/2016	HORIS SAS	Changement cellule de refroidissement restaurant scolaire	661,48
10/11/2016	SILLIKER SA	Frais analyses denrées restaurant scolaire.	107,36
10/11/2016	COOPERATIVE REGIONALE	Denrées vin d'honneur.	27,43
10/11/2016	DUCHENE Isabelle - Atelier d'impression	Impression bulletin municipal n°4.	1 969,00
16/11/2016	SARL BLAMONT ET FILS	Combustible école élémentaire.	5 840,00
16/11/2016	SARL Guy GUERIN	Denrées restaurant scolaire.	488,90
16/11/2016	SICA SA CHARENTES-POITOU	Denrées restaurant scolaire.	118,22
16/11/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	1 284,08
16/11/2016	TESSIER Philippe	Pain restaurant scolaire septembre.	102,08
16/11/2016	A2C SERVICES	Doubles clés + porte clés locaux ex RESE.	193,00
16/11/2016	SAS JABEAU - BRICOMARCHE	Fournitures entretien.	214,38
16/11/2016	CACC	Cadenas + piles services techniques.	1 041,97
16/11/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Sacoche téléphone portable services techniques.	12,90
16/11/2016	SARL SNM	Bordures de trottoirs voirie.	245,35
16/11/2016	AMG PRO	Chaussures police municipale.	448,40
16/11/2016	CACC	Vêtements de travail ateliers.	837,00
16/11/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Papier format A3 écoles.	59,40
16/11/2016	DEKRA INSPECTION	Diagnostic conformité nacelle.	432,00
16/11/2016	DIAC LOCATION SA	Location batterie véhicule Kangoo électrique du 17	575,58
16/11/2016	RABOTIN SAS	Location conteneur Octobre.	95,76
16/11/2016	SA ALBERT	Réparation fuite gymnase + fuite aérotherme salle des fêtes vallet	424,49
21/11/2016	INTERMARCHE SA SAINTONGE DISTRIBUTION	Carburant 2è quinzaine octobre véhicules.	540,09
21/11/2016	TRANSGOURMET OPERATIONS SAS	Denrées restaurant scolaire.	1 098,77
21/11/2016	PPG DISTRIBUTION	Peinture Vallet.	268,62
21/11/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Toner imprimante compta.	229,00
21/11/2016	SGDS - PROPNET	Produits d'entretien restaurant scolaire.	222,36
21/11/2016	CEDEO	Matériel sanitaire logement réfugiés + local Adonf	173,69
21/11/2016	LAROCHE MOTOCULTURE	Acquisition brosses debrou + tube et silencieux ateliers	284,00
21/11/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Réfrigérateur liebherr 2 portes classe des maîtres	399,00
21/11/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Fourniture enrobé voirie.	656,42

21/11/2016	SARL HORAUD MULTIMEDIA	Papier format A4 mairie et écoles.	291,00
21/11/2016	JARDINERIES MONPLAISIR SAS	Chrysanthèmes espaces verts Vallet.	22,74
21/11/2016	SARL JARDIFLOR	Arbre espaces verts square place des droits de l'Homme	25,00
21/11/2016	APAVE SUDEUROPE	Vérification aire de jeux.	462,00
21/11/2016	LA POSTE - CSPN Clients Bordeaux	Frais distribution bulletin municipal.	469,91
21/11/2016	SOLURIS	Renouvellement contrat d'abonnement ADOBE InDesign communication	444,82
21/11/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ELECTRIFICATION	Remplacement 2 foyers vétustes rue de Vincennes	626,62
21/11/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ELECTRIFICATION	Remplacement foyer vétuste MD 437 à Plaisance.	313,16
21/11/2016	CIPECMA	Formation CACES agents services techniques + agent chardes vallet	3 595,00
22/11/2016	S.A.P.E.S.O. S.A.	Frais publication marché travaux construction 27 chalets village vacances	1 202,53
22/11/2016	TAPHANEL Céline	Réseau pluvial bourg chardes.	1 152,00
22/11/2016	SARL Guy GUERIN	Denrées restaurant scolaire.	184,32
22/11/2016	BMSO - POINT P	Fournitures entretien.	451,40
22/11/2016	JARDINERIES MONPLAISIR SAS	Chrysanthème + petit outillage espaces verts Chard	126,22
22/11/2016	TAPHANEL Céline	Curage fossés route du cimetière chardes.	259,20
22/11/2016	TAPHANEL Céline	Travaux entretien voirie Chardes.	6 175,80
29/11/2016	HORIS SAS	Acquisition table inox + lave vaisselle restaurant scolaire	7 901,11
29/11/2016	SOLENTIS SA	3 Caches conteneur impasse des Charbonnières, impasse chataigniers et route de jussas	9 066,00
29/11/2016	APAVE SUDEUROPE	Coordination sécurité cinéma 2ème versement.	700,01
29/11/2016	BUREAU D'ETUDES BATIMENT E.S.G.C.B.	Avenant n° 1 contrat maîtrise d'oeuvre Honoraires cinéma	307,27
29/11/2016	DUPLAN INGENIERIE SA	Contrat maîtrise d'oeuvre Avenant n°1 Honoraires cinéma	909,02
29/11/2016	PUISSANT Jacques	Honoraires n° 4 mission maîtrise d'oeuvre cinéma	2 213,88
29/11/2016	SARL EGEE CONSEIL	Contrat maîtrise d'oeuvre Avenant n° 1 Honoraires cinéma	579,22
29/11/2016	SARL EMACOUSTIC	Contrat maîtrise d'oeuvre Avenant n°1 Honoraires 4 cinéma	399,46
30/11/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	631,69
30/11/2016	SARL BOUE FRERES	Fournitures + entretien tracteur KUBOTA.	300,92
30/11/2016	SAS JABEAU - BRICOMARCHE	Fournitures et outillage Chardes.	306,00
30/11/2016	SAS JABEAU - BRICOMARCHE	Fournitures entretien Vallet.	112,79
30/11/2016	SEDI EQUIPEMENT	Banc vallet.	322,80
30/11/2016	SAS BURO PRO	Fournitures scolaires école élémentaire.	45,85
30/11/2016	PHARMACIE DU CHATEAU	Produits pharmaceutiques école élémentaire.	239,53
30/11/2016	SAS CORBI GARAGE	Remplacement feu avant véhicule boxer.	33,29
30/11/2016	SARL ROY ET FILS	Ramonage chaudière école Chardes.	111,53
30/11/2016	PEDAGOFICHE	Abonnement pack internet 2017.	249,00
30/11/2016	GAUTHIER Didier	Pain JC du 11 nov.	16,00
30/11/2016	ROUX Fabrice	Pizzas JC du 11 novembre.	64,80
30/11/2016	SARL M.A.P. - MONTENDRE AUTO PIECES	Triangle à leds double face JC 11 nov.	471,60

06/12/2016	INGENIERIE THERMIQUE ET FLUIDES	Honoraires n° 3 Mission maîtrise d'ouvrage tapis solaire bassin ludique	612,00
06/12/2016	SOLURIS	Acquisition 3 ordinateurs école maternelle.	1 531,61
06/12/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Réfection allées de l'école de Vallet.	13 413,86
06/12/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Regard avaloir la Chaume à Vallet.	1 520,55
06/12/2016	INTERMARCHÉ SA SAINTONGE DISTRIBUTION	Carburant 1ère quinzaine nov.	655,31
06/12/2016	SIRF	Denrées restaurant scolaire.	998,17
06/12/2016	FABREGUE IMPRIMERIE	Pochettes CU + étiquettes passeports.	60,11
06/12/2016	PAIERIE DEPARTEMENTALE DES DEUX SEVRES	Frais recherche légionelle bâtiments recevant du public	1 302,70
06/12/2016	TAPHANEL Céline	Curage fossés sur voies communales.	4 447,20
06/12/2016	COOP ALLIANCE FORETS BOIS	Entretien bois et forêt.	4 629,90
06/12/2016	COOP ALLIANCE FORETS BOIS	Entretien bois et forêt.	5 747,50
06/12/2016	CONTROLE TECHNIQUE SUD	Frais visite véhicule Ford transit.	22,00
06/12/2016	NOREMAT SAS	Intervention sur tracteur KUBOTA.	200,20
06/12/2016	SARL BOUTEILLER FRERES	Réparation véhicule Ford connect.	460,26
06/12/2016	SARL MONTENDRE AUTOMOBILES	Réparation véhicule Kangoo police municipale.	903,40
06/12/2016	COOPERATIVE REGIONALE	Denrées vin d'honneur 13/11/2016..	23,89
06/12/2016	BRUNET Jean-Marc	Pain JC 11 nov.	17,00
06/12/2016	BUISSON Anic - LE BISTROT GOURMAND	Repas gendarmes JC du 11 novembre.	282,10
06/12/2016	DUCHENE Isabelle - Atelier d'impression	Macarons + cartes exposants JC du 11 Nov + affiche réunion publique	534,00
06/12/2016	SARL LE BRAS COMMUNICATIONS	Location talkies walkies JC du 11 nov.	1 316,16
06/12/2016	SIGNALISATION 17	Location trifiash JC 11 nov.	558,00
07/12/2016	SARL Guy GUERIN	Denrées restaurant scolaire.	443,38
07/12/2016	SICA SA CHARENTES-POITOU	Denrées restaurant scolaire.	152,05
07/12/2016	TESSIER Philippe	Pain octobre restaurant scolaire.	76,56
07/12/2016	ACT SERVICE INFORMATIQUE	Cartouche imprimante école élémentaire.	79,20
07/12/2016	SARL BOUE FRERES	Acquisition pompe moteur électrique COMET EF7000 +	578,96
07/12/2016	ASS POUR PROMOTION DES FOIRES ET MARCHES DE LA CHT	Panneaux indication marché.	639,00
07/12/2016	RABOTIN SAS	Location conteneur novembre.	95,76
07/12/2016	TAPHANEL Céline	Location pelle à chenille pour curage fossé.	960,00
07/12/2016	GALLAY Vincent	Broyage jachère vallet.	126,00
07/12/2016	SARL CANTIN	Travaux d'isolation et fourniture et pose bloc porte école chardes	1 532,83
07/12/2016	CONTROLE TECHNIQUE SUD	Frais visite véhicule Ford transit.	62,00
07/12/2016	LAROCHE MOTOCULTURE	Réparation tondeuse, taille haie et tronçonneuse chardes vallet	210,50
07/12/2016	LAROCHE MOTOCULTURE	Réparation aspirateur à feuilles, tronçonneuse.	552,00
07/12/2016	SA ALBERT	Remplacement aquastat sur chaudière salle municipale	71,94
07/12/2016	HD SERVICES	Intervention sur PC Police Municipale et serveur Mairie	200,00

07/12/2016	JEAPI SAS	Maintenance copieurs écoles maternelle et élémentaire	540,00
07/12/2016	SOLURIS	Contrat de maintenance matériel informatique école élémentaire	1 379,17
07/12/2016	EDITIONS PROST	Livres "Votre Commune" 50 exemplaires.	158,25
07/12/2016	LE TRAIT DE L'UNION	Charcuterie JC du 11 Nov.	167,98
07/12/2016	Docteur GATEAUD Jean-Michel	Honoraires expertise Eric LEVEQUE.	138,00
07/12/2016	VALGO	Désamiantage salle centre culturel réhabilitée en cinéma	1 939,20
07/12/2016	SYNDICAT DEPARTEMENTAL DE LA VOIRIE	Relevé topo place de la gare et rues adjacentes.	2 179,50
07/12/2016	TAPHANEL Céline	Passage piéton pont de Chez Berthelot chardes.	1 946,40

Marchés passés selon une procédure adaptée :

Opération réhabilitation d'une salle associative :

lot	entreprise	adresse		montant HT
n° 1 - gros œuvre	EGCB 17	Les Caillauds	17130 COUX	9 983,20 €
n° 2 - Couverture fibro-ciment/zinguerie	SA Albert	20-22 rue de l'Hôtel de Ville	17130 Montendre	2 180,00 €
n° 3 - Isolation thermique extérieure	SAS MARRAUD	20 rue du moulin Buisson	17130 Montendre	5 179,81 €
n° 4 - Menuiseries extérieures et intérieures	SARL Charlassier	Le Tartas	17130 POMMIERS-MOULONS	6 816,00 €
n° 5 - plâtrerie/isolation	SARL Corbellon	46 ter Avenue de la République	17130 MONTENDRE	3 461,40 €
n° 6 - Electricité/Chauffage	EURL CO-JUST	ZA Les Champs Breuillet	17600 CORME ROYAL	4 116,50 €
n° 7 - Plomberie/ Sanitaire	SA Albert	20-22 rue de l'Hôtel de Ville	17130 Montendre	1 920,15 €
n° 8 - Carrelage - Faïence	EURL BUGEAU	114 avenue de la Haute Saintonge	17240 Plassac	2 458,36 €
n° 9 - Peinture	SAS MARRAUD	20 rue du moulin Buisson	17130 Montendre	9 337,91 €
n° 10 - Désamiantage	VALGO	ZI de la Morandière 11 rue Galilée	33185 Le Haillan	16 562 €

Opération solarisation du Bassin ludique :

lot	entreprise	adresse		montant HT
unique	SA Albert	20-22 rue de l'Hôtel de Ville	17130 Montendre	119 388,55 €

Item : Exercer au nom de la Commune, les droits de préemption définis par le Code de l'Urbanisme, que la Commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues au 1^{er} alinéa de l'article L 213-3 de ce même Code, conformément à la délibération du Conseil Municipal en date du 19 septembre 2005 délimitant les zones soumises à droit de préemption :

Reçu le	Propriétaire	Mandataire	Nature et adresse du bien	Sion et n°	Surf parcelle	Surf habit.	Prix	Date	Bénéficiaire	Renonc.	Date départ
19/09/2016	M. BLAMON Frédéric	Me FIEUZET 6 impasse des bruyères 17130 Montendre	Habitation 12 rue André Meslin	AO n°48	3 A 38 CA		53 000,00 €	20/09/2016	M. Claude PIGEAU	X	20/09/2016
30/09/2016	SCI GPB PIERRE ET TOIT	Me Isabelle KLOPP BAUDRY 14 rue de Saint Bonnet 17150 MIRAMBEAU	Terrain non bâti rue du Printemps	AB n°90	43 CA		150,00 €	05/10/2016	M. Alain PERRAUD	X	05/06/2016
30/09/2016	SCI GPB PIERRE ET TOIT	Me Isabelle KLOPP BAUDRY 14 rue de Saint Bonnet 17150 MIRAMBEAU	Terrain non bâti rue du Printemps	AB n°205	4 A 32 CA		14 650,00 €	05/10/2016	M. Alain PERRAUD	X	05/06/2016
06/10/2016	Liliane MARSEAU	Me Isabelle KLOPP BAUDRY 14 rue de Saint Bonnet 17150 MIRAMBEAU	Habitation 9 rue des Jardins	AA n°287	2 A 33 CA		15 000,00 €	17/10/2016	Mme Clémence CAILLET	X	19/10/2016
13/10/2016	Jean-Louis POINEAU	Me Rodolphe MORLION 1 rue du Docteur Lacroix 24410 SAINT- AULAYE	Habitation 3 rue du Marché	AA n°107	98 CA		52 000,00 €	25/10/2016	M. et Mme Williams Gérard PRUDENT	X	25/10/2016

07/11/2016	CTS FEDOR	Me FIEUZET 6 impasse des bruyères 17130 Montendre	Habitation 8 rue André Meslin	AO n°52	3 A 66 CA		60 000,00 €	07/11/2016	Mme Sylvie MILLAUD	X	08/11/2016
07/11/2016	Sophie LOISEL	Me FIEUZET 6 impasse des bruyères 17130 Montendre	Habitation 9 rue de la Rogère	AC n°314 et n°317	7 A 04 CA		110 000,00 €	07/11/2016	M. et Mme Sébastien Martial COUREAUD	X	08/11/2016
10/11/2016	Sylvain ROBINARD	T.G.I de SAINTES	Habitation 64 et 66 avenue de la République	AO n°168	6 A 1 CA		Mise à Prix 9 000 €	14/11/2016		X	14/11/2016
10/11/2016	Patrick VASSEUR et Marie-Claire MURARO	Me FIEUZET 6 impasse des bruyères 17130 Montendre	Habitation 25 rue de Tivoli	AZ n°72	5 A 53 CA		125 000,00 €	14/11/2016	Mme Jocelyne VIGNAC	X	14/11/2016
24/11/2016	Jean-Jacques et Sylviane THEVENEAU	Me FIEUZET 6 impasse des bruyères 17130 Montendre	Habitation 17 rue de Plaisance	AH n°19	7 A 18 CA		100 000,00 €	28/11/2016	M. et Mme Serge PUEL	X	01/12/2016
28/11/2016	SCI LES TRIMARANS	Me FIEUZET 6 impasse des bruyères 17130 Montendre	Habitation 9 rue des Boucheries	AA n°33	2 A 00 CA		105 000,00 €	28/11/2016	Mme Sandra OLIVEIRA	X	01/12/2016
28/11/2016	CTS GUICHARD	Me FIEUZET 6 impasse des bruyères 17130 Montendre	Hangar Moulin Massy	AI n°89 et 90	48 A 56 CA		60 000,00 €	28/11/2016	M. Romain DAVIAUD	X	01/12/2016